



Stéphane Garneau
Courtier immobilier résidentiel et
commercial Stéphane Garneau Courtier
Immobilier Inc.
C : 514 244-7744
C: stephane@stephane-garneau.com

Montréal (Saint-Léonard)-7731, Rue Louis-Quilico, 501

\$289000



7731, Rue Louis-Quilico, Montréal (Saint-Léonard), H1S3E6

ULS : 13727586

[VISITE DE LA PROPRIÉTÉ](#)

Condo Impeccable. La Liberté *Tour en béton avec ascenseur * Condo offrant une grande chambre à coucher * Beaucoup de luminosité avec sa fenestration abondante * Cuisine , dinette et salon à aire ouverte * Grande salle de bain incluant les installations * Grand placard dans le logis * Locker au sol et stationnement ext. inclus Occupation Immediate , Il ne mqnque que vous.

INFORMATIONS DÉTAILS

PROPRIÉTÉ EN VEDETTE

Chambre en vedette	1
Salle de bain en vedette	1

Financiers

Taxes

Municipale	\$1,213.00
École	\$116.00
Total	\$1,329.00

Dépense annuelle

Frais de copropriété	\$1,800.00
Total	\$1,800.00

ADDENDA

Détails du bâtiment et intérieur de la propriété

Catégorie de propriété	Résidentiel
Année de construction	1989
Number of Rooms	6

Caractéristiques du terrain et extérieur

Stat. (total) Extérieur , 1

Proximité	Autoroute/Voie rapide , Cegep , Garderie/CPE , Golf , Hôpital , Parc-espace vert , Piste cyclable , École primaire , École secondaire , Ski de fond , Transport en commun
-----------	---

DÉTAILS DES PIÈCES

Room	Level	Dimensions	Flooring	Description
Chambre à coucher principale	5e etage	16.0x10.0 pi	Parqueterie	
Salle de bains	5e Etage	7.7x7.4 pi	Céramique	Incl Laveuse et Secheuse
Cuisine	5e etage	8.0x8.0 pi	Céramique	lave vaiselle
Coin repas	5e etage	7.6x11.0 pi	Parqueterie	
Salon	5e Etage	13.0x11.0 pi	Parqueterie	Porte Patio
GardeRobe	5e etage	5.9x3.0 pi	Parqueterie	

Caractéristiques

Approvisionnement en eau	Municipalité
Système d'égout	Municipal

INCLUSIONS & EXCLUSIONS

Inclusions	laveuse, secheuse, lave vaiselle, micro onde hotte, , frigo et poele Le tout en donation tel quel
Exclusions	Aucun

